

Subdivisión en Propiedad Horizontal (PH)

TODA LA DOCUMENTACION DEBERA SER PRESENTADA EN ORIGINAL

- ◆ **Factura de Aguas Cordobesas**
- ◆ **Nota de Solicitud firmada por los consorcistas y/o administrador del inmueble (según nota tipo provista por Aguas Cordobesas), donde figuren:**
 - Nómina de los condóminos con determinación de su número de PH
 - Domicilio de Inmueble de cada PH
 - Domicilio postal para el envío de la factura de cada PH
 - Porcentuales de dominio
 - Superficie Cubierta Propia de cada PH
 - Actividad/Destino de cada PH.
- ◆ **Hasta 4 Unidades (PH), la nota podrá firmarla uno de los Titulares. En caso de mas de 4 Unidades (PH), deberá estar firmada por el Administrador.**
- ◆ **Copia de plano de Subdivisión en PH aprobado/visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba; o Copia de plano de subdivisión en PH aprobado/visado por la Municipalidad de Córdoba.**
- ◆ **Declaración Jurada (provista por Aguas Cordobesas) de solicitud de la Subdivisión pertinente.**
- ◆ **El inmueble no debe registrar facturas ya emitidas sin abonar**
- ◆ **Documento de identidad de los consorcistas y/o administrador**
- ◆ **En caso de realizar el trámite un tercero deberá traer autorización firmada por el propietario y/o cliente, fotocopia del DNI del autorizante y su DNI**
- ◆ **El inmueble deberá estar terminado y en condiciones de habitabilidad para dar curso a la Subdivisión en PH, por lo cual queda la resolución sujeta al resultado de la inspección pertinente.**

Subdivisión en Propiedad Horizontal (PH)

Córdoba,

Señores
AGUAS CORDOBESAS S.A.
Humberto Primo 883 – Córdoba

Nos dirigimos a Uds. a fin de solicitarles se efectúe SUBDIVISION EN PH del inmueble Nomenclatura Catastral

A tal efecto, se adjunta a la presente (tildar lo que corresponda):

- Plano de subdivisión aprobado/visado por Municipalidad de Córdoba.
- Plano de subdivisión aprobado/visado por la Dirección Gral. de catastro de la Pcia. de Córdoba.

A tal fin, informamos:

| Ubicación del PH | | | Domicilio Postal PH | Titular/Ciente de c/PH | Activ. del PH (*) | Sup. Cub. Propia c/PH | % Dominio |
|------------------|------|-------|---------------------|------------------------|-------------------|-----------------------|-----------|
| N° PH | Piso | Dpto. | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Esta información puede ser presentada en formato digital

- SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL EDIFICADA:**

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente, quedando a la espera de una resolución favorable

FIRMA

APELLIDO Y NOMBRE:
LE/LC/DNI/CI:
DOMICILIO:
TELEFONO:
BARRIO:
LOCALIDAD:

(*) Indicar si el destino del PH es vivienda, local comercial, cochera uso domestico, baulera, parking, etc..

Subdivisión en Propiedad Horizontal (PH)

DECLARACIÓN JURADA DE SOLICITUD DE SUBDIVISION EN PROPIEDAD HORIZONTAL

Córdoba dedel 20.....

Señores
AGUAS CORDOBESAS S.A.

De mi mayor consideración, el que suscribe Sr./Sra.
_____ DNI: _____ en mi carácter de
_____(Administrador / Titular) del inmueble Nomenclatura
Catastral N° _____, UF _____ me dirijo a Uds.
a los fines de solicitar la Subdivisión en Propiedad Horizontal.

A los efectos de que se haga lugar a dicha solicitud, adjunto a la presente la siguiente documentación respaldatoria de la Subdivisión en Propiedad Horizontal:

- Copia de plano visado/aprobado por la Municipalidad de Córdoba.
- Copia de plano visado/aprobado por la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba.
- Reglamento de Copropiedad.
- Listado con nómina de titulares, ubicación de cada PH (Piso/Dpto. etc.), domicilio postal para el envío de las facturas de cada PH, actividad de cada PH, Porcentuales de Dominio, Superficie Cubierta Propia de cada PH.

Deslindo a AGUAS CORDOBESAS S.A. de todo tipo de responsabilidad respecto de posibles errores en la facturación resultante y emitida a partir de la Subdivisión realizada. Como así también, en caso de existir algún cambio o modificación que haga alterar dicha facturación, doy consentimiento para que las correcciones sean aplicadas a facturaciones futuras y no de manera retroactiva.

Asimismo, declaro conocer las obligaciones que me competen y que surgen de la reglamentación vigente, en particular:

Artículo 48° Régimen Tarifario: "Todo Usuario tiene la obligación de controlar el contenido de su factura, en particular respecto de la información inherente al inmueble objeto de facturación, debiendo comunicar por escrito al Concesionario las diferencias que pudiere encontrar en el término máximo de dos (2) periodos de facturación consecutivos o seis (6) meses el que fuera menor. [...] Todo Usuario tiene la obligación de comunicar por escrito al Concesionario toda transformación y/o modificaciones de las características y/o destino de los respectivos inmuebles o cualquier otro hecho que pudiere implicar cambios en el uso del agua, aumento de los caudales y/o una alteración de los valores facturados. [...]"

En consecuencia, me comprometo a comunicar a AGUAS CORDOBESAS S.A. cuando la Subdivisión en Propiedad Horizontal comience a tributar en la Municipalidad

Subdivisión en Propiedad Horizontal (PH)

de Córdoba a presentar dentro de los 30 días siguientes los Cedulones Municipales pertinentes.

Sin otro particular, saluda a Uds. atentamente.

FIRMA

APELLIDO Y NOMBRE:
LE/LC/DNI/CI:
DOMICILIO:
TELEFONO:
BARRIO:
LOCALIDAD